



Europe-China Joint Project: Financing Clean Air

Proposition d'un contrat de post-doctorat

Offre de post-doctorat

Durée du contrat : 12 mois, prolongeable une fois, à partir du 1^{er} octobre 2019

Localisation : Campus de Marne-la-Vallée, Champs sur Marne (77)

Organismes d'accueil: Lab'URBA (université Paris Est Créteil)

Profil recherché :

Économie territoriale, économie de l'aménagement, montage de projet urbain

Connaissance des contextes métropolitains, en particulier de l'Île-de-France

Maîtrise de l'anglais

Rémunération : selon la réglementation en vigueur

Contexte de la recherche

Ce contrat s'inscrit en appui d'un projet de recherche international JPI UE « Financing Clean Air » qui réunit des équipes de recherches de 4 pays (Royaume Uni- France- Pays Bas – Chine) sur la question de « The potential of Land Value Capture to secure sustainable urban development supporting air quality enhancement ».

Les villes s'adaptent pour améliorer la qualité de vie des habitants tout en préservant l'environnement dans un contexte de changement climatique contraignant. En particulier des efforts publics sont réalisés pour améliorer l'offre de transport et soutenir la construction de logement pour tous. Pour faire face aux coûts de ces politiques publiques, les mécanismes de captation de valeur foncière apparaissent régulièrement comme des solutions attractives. Ces mécanismes reposent sur le constat que les aménités telles que la présence d'infrastructures fournies et payées par les pouvoirs publics contribuent à l'augmentation des valeurs foncières pour les propriétaires des terrains et immeubles. La récupération de cette valeur foncière par les pouvoirs publics apparaît comme un moyen de financer ces aménités au bénéfice de tous. Chaque pays met en œuvre des mécanismes formels ou informels, avec des succès variables. L'objet de ce projet de recherche est de faire un état comparatif de ces mécanismes en Europe et en Chine et d'évaluer leur contribution globale à l'évolution des conditions plus soutenables du développement et du renouvellement urbain.

L'équipe française dans laquelle le post-doctorat est rattachée est co-animée par le Lab'urba (Université Paris Est) et Géographie-Citiés (CNRS). Elle est plus particulièrement chargée de la question « Alternative LVC mechanisms to support air quality enhancing sustainable transport ». L'objet est d'analyser des exemples de mécanismes de captation de valeur liés aux infrastructures de transport dans différents contextes et d'identifier l'impact sur le développement urbain soutenable. Les terrains chinois sont étudiés par les partenaires chinois, tandis que l'équipe française se charge des terrains européens



Objet du post-doctorat

Il est attendu du post-doctorant qu'il participe aux travaux de l'équipe française. Plus précisément, le post-doctorant sera chargé de formaliser les mécanismes de captation de valeur liés aux infrastructures de transport à partir de l'état de la littérature et de participer activement aux recherches sur le terrain, en particulier autour des gares du Grand Paris. Un autre exemple en Angleterre et aux pays Bas pourrait être envisagé, selon les ressources disponibles et les capacités des chercheurs.

Plus précisément, le (ou la) stagiaire sera amené à participer à la réalisation des différentes tâches suivantes :

- Recherche et analyse des projets d'aménagement autour des infrastructures de transport : analyse bibliographique internationale et étude de cas ;
- Construction d'une grille d'analyse pour les études de cas ;
- Entretiens avec les acteurs du territoire en vue de préciser les modalités de partage de valeur, les objectifs poursuivis et les stratégies explicites ou implicites, les arbitrages qui ont dû être réalisés pour capter la valeur... ;
- Analyse comparative des projets étudiés par les membres de l'équipe française.

Qualités requises

- Connaissance sur les modalités de financements des infrastructures ;
- Connaissance des acteurs et des montages de projets d'aménagement ;
- Capacité à mener des entretiens avec des responsables de projet ;
- Capacité de synthèse ;
- Qualité rédactionnelle en anglais.

Structure d'accueil

Le Laboratoire d'urbanisme, Lab'Urba, (<https://www.laburba.com/>), implanté à Champs-sur-Marne, sur le campus de la Cité Descartes, est fortement rattaché à l'Ecole d'urbanisme de Paris. Il réunit ainsi des enseignants-chercheurs travaillant sur les questions urbaines à l'Université Paris Est Créteil (UPEC), EUP et département de géographie, au département de Génie Urbain de l'Université Paris-Est Marne-la-Vallée (UPEM) et à l'Ecole des ingénieurs de la Ville de Paris (EIVP). Par sa taille, le Lab'URBA est en mesure de constituer des équipes disciplinaires ou thématiques suffisantes permettant de pratiquer un échange permanent entre l'opérationnel et la théorie. Les principaux thèmes de recherche s'organisent autour des questions de politiques urbaines et du développement territorial, de des inégalités et discriminations, des pratiques en urbanisme, du génie urbain et de l'environnement.

Sonia Guelton (Lab'Urba) et Philippe Poinot (LVMT) sont les chercheurs référents sur le projet

Merci d'envoyer votre candidature (lettre de motivation + CV) par e-mail à :
guelton@u-pec.fr et philippe.poinot@enpc.fr

Date limite de dépôt des candidatures : 15 Août 2019